



REGIONALNA PRIVREDNA KOMORA PANČEVO
REGIONAL CHAMBER OF COMMERCE AND INDUSTRY PANČEVO

Odbor Udruženja za građevinarstvo, IGM i projektovanje, stambeno komunalnu delatnost, urbanizam i drveno prerađivačku industriju

Izrada jedinstvenog katastra nepokretnosti Srbije

Izrada jedinstvenog katastra nepokretnosti Srbije biće završena do kraja 2010. godine, najavljeno je iz Republičkog geodetskog zavoda. Katastar će uvesti red na tržištu nekretnina i sigurnost vlasništva. To će doprineti uređenju tržišta nekretnina što je jedan od preduslova za prijem Srbije u EU.

U ovom trenutku, prema podacima Republičkog geodetskog zavoda, preostalo je da se katastarski obradi 12 % teritorije Srbije. Obim preostalog posla ipak zavisi od toga koliko se od katastra razlikuje ono što je evidentirano u zemljišnim knjigama. To podrazumeva da se pretražuje arhiv nekog grada ili opštine u arhivu Srbije, gde se traži potrebna dokumentacija, da bi se dobio validan podatak za upis nečijeg prava na nepokretnost. Srbija je izdeljena na 4.500 katastarskih opština, a Republički geodetski zavod je dobio nadležnost registracije i premera državnih granica, vodi računa o nacionalnoj infrastrukturi geoprostornih podataka, bavi se procenom vrednosti nepokretnosti i u obavezi je da do 2011. godine, doprinese da Srbija ima novi koordinatni sistem u skladu sa drugim zemljama EU.

Pošto su ovoj republičkoj institucij neophodni kartografski podaci, zbog toga se "Geokarta" vratila u sastav Geodetskog zavoda, gde je pre osam decenija i nastala. Predviđeno je i da oprema za modernu kartografiju uskoro bude nabavljena. Zakonom o državnom premeru i katastru delokrug Republičkog geodetskog zavoda, kao posebne republičke organizacije, proširen je i na topografsko-kartografsku delatnost i izdavanje kartografskih i drugih publikacija. Realizacija ovog Projekta i izrada digitalne osnovne državne karte jeste prvi korak ka potpunoj digitalizaciji svih topografsko-kartografskih podataka i formiranju topografsko-kartografske baze podataka.

Opšti cilj projekta je da se svim zainteresovanim korisnicima u raznim oblastima, kao što su: zaštita životne sredine, saobraćaj, elektroprivreda, vodoprivreda, uređenje prostora, šumarstvo, policija, turizam, geologija i dr., omogući da na brz i jednostavan način dođu do kvalitetnih topografsko kartografskih informacija, odnosno da se podstakne i omogući brži ekonomski i društveni razvoj na bazi kvalitetnih informacija o prostoru.

Zahvaljujući ovom projektu, kroz transfer tehnologije, nabavku opreme i obuku zaposlenih u Republičkom geodetskom zavodu uspostaviće se održiv sistem za izradu, ažuriranje i distribuciju digitalne osnovne državne karte, odnosno omogućiće se razvoj topografsko kartografske delatnosti u celini.